

あなたの創業を

オフィスと経営相談の

両面からサポート

Incubation Kobe Harbor Office

インキュベーション 神戸ハーバーオフィス

Come True

ビジネス
アイデアの実現
事業成長の
加速に



起業家が集まり
成長する拠点

成長段階に合わせたオフィスの提供と、
成長するための各種支援メニューをご用意。
起業から企業への成長を後押しします。

- ・登記も可能
- ・24時間利用可

POINT1 利用しやすいオフィス **月6,000円～**

POINT2 **専門家相談無料**

- ・月2回 専門アドバイザーへの経営相談
- ・資金調達や労務相談 **神戸開業支援コンシェルジュ**

実践経営の
相談ができて
助かるなあ。



POINT3 **実践的な勉強会で
スキルアップ** 経営課題や将来の戦略立案に
役立つ勉強会を定期開催



【実践社長塾】

毎月開催される「実践社長塾」ではMBAホルダーの現役経営者が「社長力」を鍛えるためのさまざまな知識やノウハウを伝授。

POINT4 **無料で使える会議室**

商談や打ち合わせにもお気軽に利用可能
※予約制



神戸開業支援コンシェルジュ
BRAND-NEW BUSINESS IN KOBE

「神戸開業支援コンシェルジュ」とは？

中小企業診断士、税理士、司法書士、社会保険労務士等のコーディネータが
創業に関するあらゆる相談に対応

各分野の専門家が親切・丁寧にアドバイス

相談は何度でも無料

優遇措置もあり

インキュベーション
神戸ハーバーオフィスの詳しい情報は
WEBサイトをご覧ください▶

<https://www.kobe-ipc.or.jp/business/incubation/>



創業、販路開拓、人材確保、経営相談など中小企業への総合ビジネス支援
公益財団法人 **神戸市産業振興財団**

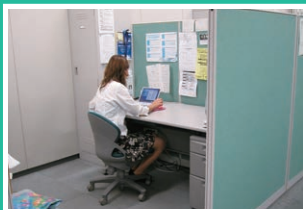
起業・創業の状況
に合わせて

3つのタイプから オフィススペースが選べます。/

-TYPE 1 フリーランスで活躍したい方も!

創業準備オフィス

新たに1人から事業をスタートする方に
便利なブースタイプです。



-TYPE 2 企業経営を目指している方も!

スモールオフィス

初めての雇用や少人数での起業を目指
す方に適した独立した個室タイプです。



-TYPE 3 さらに事業拡大を目指す方も!

企業育成室

ビジネスのさらなる拡大を目指している
方に適したゆとりのあるオフィスです。



面積	約3㎡	約10㎡	約39㎡~約63㎡
賃料 利用料 ※利用金額は 税込み表示	1ブース ▶ 6,000円/月 ※2年目 9,000円/月	1室 ▶ 18,000円/月 ※3年目 27,000円/月	39.2㎡の場合 ▶ 90,594円/月 定額賃料 (1,101円/月・㎡) + 変動賃料 (1,000円/月・㎡) + 税=月額賃料 ※変動賃料 …………… 4年目 1,500円/月・㎡ 5年目 2,000円/月・㎡
期間	最長2年 (1年毎に更新審査あり)	最長3年 (1年毎に更新審査あり)	最長5年 (4年目以降1年毎に更新審査あり)
登記	可	可	可
入居条件	創業前~創業後概ね5年以内の 個人・企業 ※但し、第二創業及び公的創業支援施設への入居経験がないこと	創業前~創業後概ね5年以内の 個人・企業 ※但し、第二創業及び公的創業支援施設への入居経験がないこと	創業前~創業後概ね5年以内の 個人・企業 (第二創業を含む) ※但し、公的創業支援施設への入居経験がないこと
保証金	30,000円 ※退去時全額返還。但し、債務不履行が生じた場合はこれに充当	54,000円 ※退去時全額返還。但し、債務不履行が生じた場合はこれに充当	月額変動賃料の6ヶ月分相当 ※退去時全額返還。但し、債務不履行が生じた場合はこれに充当

※詳細は募集要項をご参照ください。 ※オフィスへの入居およびステップアップには審査が必要です。



利用者の声

ソラド株式会社

代表取締役社長
中嶋 諭 Nakashima Satoshi

WEB <https://sorad.co.jp/>

以前入居されていた方に勧められて入居しました。周りは同時期に起業された方ばかりなので、良きライバル、良き相談相手として、非常に刺激を受けています。



他にも利用しやすい メリットがいろいろ。

成長に合わせた
オフィスの
ステップアップ
※要審査

起業家
ネットワーク

特定創業支援等
事業による優遇措置

充実した
支援情報

お問い合わせ



創業、販路開拓、人材確保、経営相談など中小企業への総合ビジネス支援

公益財団法人 神戸市産業振興財団

経営支援部 TEL:078-360-3202

〒650-0044
神戸市中央区東川崎町1丁目8番4号
神戸市産業振興センター6階



アクセス

- JR神戸線「神戸駅」より
徒歩約5分
- 阪神電鉄「西元町駅」より
徒歩約6分
- 神戸高速鉄道「高速神戸駅」
より徒歩約8分
- 市営地下鉄海岸線
「ハーバーランド駅」より徒歩約5分

※神戸市産業振興センターには、駐車場はございません。
お車でお越しの方は、近隣の駐車場をご利用ください。

